



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΑΦΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ –
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Ε36 / 2018

ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΗΣ
Τ.Κ. ΒΟΥΛΠΗΣ Δ.Ε. ΑΠΕΡΑΝΤΙΩΝ»**

ΕΡΓΟ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΗΣ
Τ.Κ. ΒΟΥΛΠΗΣ Δ.Ε. ΑΠΕΡΑΝΤΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η νέα κατασκευή θα γίνει σε ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Αγράφων και συγκεκριμένα δίπλα από την πλατεία της Βούλπης σε οικόπεδο εμβαδού 1.870,00 τ.μ. και θα έχει χρήση ισόγειου καταστήματος με εμβαδόν 59,71 τ.μ.

Η κατασκευή θα αποτελείται από μπατική τοιχοποιία και σκυρόδεμα .Η μορφή της στέγης θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα της περιοχής δηλαδή τετράριχτη .Ο σκελετός της στέγης θα αποτελείται από τοπική ξυλεία ,και θα επικαλυφθεί από κεραμίδια. Θα ικανοποιεί τις απαιτήσεις της αισθητικής τόσο ως μεμονωμένο κτίριο όσο και σε σχέση με την περιοχή στην οποία βρίσκεται.

Η συνολική εικόνα του κτιρίου αλλά και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν είναι τέτοια που συνήθως χρησιμοποιούνται στην περιοχή αλλά και προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

Οι όψεις του κτιρίου και γενικά τα ορατά τμήματά του είναι σύμφωνα με τα πρότυπα της περιοχής και των διατάξεων.

Τα χρησιμοποιούμενα υλικά για την κατασκευή είναι, οπλισμένο σκυρόδεμα για τη θεμελίωση, φέρων οργανισμός από οπλισμένο σκυρόδεμα , πλίνθοι για τους τοίχους, ξύλινη στέγη με επικάλυψη από κεραμίδια και εξωτερικά κουφώματα αλουμινίου.

Συμπερασματικά, το κτίριο ογκοπλαστικά εντάσσεται απόλυτα στο φυσικό περιβάλλον, είναι στα πλαίσια των στόχων της οικιστικής ανάπτυξης και της προστασίας του περιβάλλοντος έτσι όπως έχει χαραχθεί από το κράτος για την όσο το δυνατόν καλύτερη διαβίωση των κατοίκων και των επισκεπτών της περιοχής.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **112.200,00** Ευρώ με το Φ.Π.Α και θα αντιμετωπισθεί από πιστώσεις ΣΑΤΑ του Δήμου Άγραφων.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί Δημοτικών και Κοινοτικών έργων του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και τις σχετικές οδηγίες και εντολές της Υπηρεσίας.

Δ. ΦΡΑΓΚΙΣΤΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018
Ο μηχανικός

ΛΑΠΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ